

R O M A N I A

JUDETUL DAMBOVITA

PRIMARIA COMUNEI VACARESTI

NR . 11234 DIN 28.11.2025

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 28.11.2025

La sediul Primariei Vacaresti cu ocazia deschiderii plicurilor din cadrul licitatiei publice privind inchiriere prin licitatie publica a spatiului Ap.6 in suprafata de 66,2m, situat in Blocul de Specialisti, din Comuna Vacaresti, jud. Dambovita, apatinand domeniului public al comunei Vacaresti, conform Hotararii Consiliului Local nr. 88/ 03.11.2025.

Din partea comisiei de evaluare numita in baza dispozitiei nr 235/27.11.2025 au fost prezenti urmasorii :

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Functia
1	COMAN ALINA ELENA	Presedinte
2	POPESCU ANA MAGDALENA	Membru
3	MOAGHER ION	Membru
4	TILVAN CECILIA – reprezentant AJFP Dambovita	Membru
5	CRISTU CORNELIA	Secretar

S-a constatat ca cei doi ofertanti , respectiv APM AUTOMOBILE SRL si STRABAG CONSTRUCT SRL au depus documentele solicitate, conform art. 316, alin 4 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ , Caietul de sarcini si Documentatia de atribuire , Ofertele acestora fiind declarate valabile , drept pentru care in continuare se procedeaza la deschiderea plicurilor interioare ce contin oferta propriu-zisa,(oferta financiara privind nivelul chiriei, capacitatea economico –financiara a ofertantului , protectia mediului inconjurator, conditii specifice impuse de natura bunului inchiriat).

Drept urmare au fost analizate cele doua oferte valabile, privind plicurilor interioare ce consta oferta propriu –zisa (oferta financiara privind nivelul chiriei, capacitatea economico- financiara a ofertantului , protectia mediului inconjurator , conditii specific impuse de natura bunului inchiriat astfel:

Ofertantul nr.1 STRABAG CONSTRUCT SRL

	Observatia comisiei	DECIZIA COMISIEI ACCEPTARE SAU RESPINS
Declaratia privind respectarea reglementarilorreferitoare la protectia mediului , securitatea si sanatatea in munca, normele de aparare impotriva incendiilor	DA	ACCEPTARE
Declaratie pe proprie raspundere a persoanei juridice privind neschimbarea destinatiei bunului inchiriat	DA	ACCEPTARE

Ofertantul nr.2 APM AUTOMOBILE SRL

	Observatia comisiei	DECIZIA COMISIEI ACCEPTARE SAU RESPINS
Declaratia privind respectarea reglementarilorreferitoare la protectia mediului , securitatea si sanatatea in munca, normele de aparare impotriva incendiilor	DA	ACCEPTARE
Declaratie pe proprie raspundere a persoanei juridice privind neschimbarea destinatiei bunului inchiriat	DA	ACCEPTARE

Ofertantul nr. 1 -STRABAG CONSTRUCT SRL

Oferta financiara cuprinde :

Valoarea chiriei Formularul nr.4

Chiria 212 euro

Formularul nr.5 DA

Ofertantul nr. 2- APM AUTOMOBILE SRL

Oferta financiara cuprinde

Valoarea chiriei – Formularul nr.4

Chiria 208 euro

Formularul nr.5 DA

In urma analizarii ofertelor pe baza criteriilor de valabilitate prezentam urmatoarea situatie:

Ofertantul nr. 1 - **STRABAG CONSTRUCT SRL**

Chiria oferita lei/luna	Capacitatea economico-financiara a ofertantului	Protectia mediului inconjurator	Conditii specific impuse de natura bunului inchiriat	Ponderea totala
40	30	10	20	100

Ofertantul nr. 2 - **APM AUTOMOBILE SRL**

Chiria oferita lei/luna	Capacitatea economico-financiara a ofertantului	Protectia mediului inconjurator	Conditii specific impuse de natura bunului inchiriat	Ponderea totala
39,24	30	10	20	99,24

S-a constatat ca ambele oferte nu sunt sub pretul stabilit prin Hoatararea Consiliului Local Vacaresti nr. 88 din 03.11.2025.

In consecinta s-a intocmit clasamentul ofertantilor tinand cont de criteriile de atribuire din documentatia de atribuire, respectiv oferta financiara privind nivelul chiriei, capacitatea economico financiara a ofertantului , protectia mediului inconjurator, conditii specific impuse de natura bunului concesionat , finalizat astfel:

-castigatorul licitatiei privind inchirierea prin licitatie publica a spatiului Ap. 6, suprafata de 66,20 mp, Bloc Specialisti- Comuna Vacaresti, jud. Dambovita , apartinand domeniului public al Comunei Vacaresti este **STRABAG CONSTRUCT SRL**.

Prezentul proces verbal a fost incheiat astazi 28.11.2025 , in 2 exemplare.

Membrii comisiei:

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Functia	SEMNATURA
1	COMAN ALINA ELENA	Presedinte	
2	POPESCU ANA MAGDALENA	Membru	
3	MOAGHER ION	Membru	
4	TILVAN CECILIA – reprezentant AJFP Dambovita	Membru	
5	CRISTU CORNELIA	Secretar	

