



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCĂREȘTI



Nr. 11060/24.11.2025

APROBAT,
Primar,
JR. BADEA IONUȚ-IRINEL



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta, vă invităm să participați prin depunere de oferte la atribuirea prin achiziție directă a Serviciilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Coduri CPV:

- **71354300-7- Servicii de cadastru (Rev.2)**

Proiectul este finanțat prin Programul național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, contract de finanțare nr. 7880/9047/02.10.2025.

În urma derulării achiziției directe se va încheia un contract de achiziție publică cu ofertantul/candidatul câștigător.

1. *Denumirea autorității contractante:* **COMUNA VĂCĂREȘTI**
2. *Cod unic de înregistrare:* **4402620**
3. *Adresa:* **com. Văcărești, sat. Văcărești, str. Principală nr. F.N, cod poștal: 137495**

4. *Telefon/fax:* **0245 684330**
5. *E-mail:* **primaria.vacaresti@yahoo.com**
6. *Pagina de internet:* **wwprimaria.vacaresti.ro**
7. *Procedura aplicată pentru atribuirea contractului:* **achiziție directă**
8. *Sursa de finanțare a contractului:* **Programul național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale.**
9. *Locul de executare a lucrărilor:* **comuna Vacaresti, jud. Dâmbovița**
10. *Data limită pentru depunere a ofertelor:* **27.11.2025, ora 10.00**
11. *Adresa la care trebuie transmise ofertele:* **com. Vacaresti, sat. Vacaresti , str. Principală nr. F.N**
12. **Modul de prezentare a ofertei:** Oferta și documentele aferente se depun la registratura Primăriei comunei Vacaresti în plic sigilat.
Plicul cu oferta va fi însoțit obligatoriu de o scrisoare de înaintare.
Plicul se va inscripționa astfel: Procedură de achiziție publică: Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
Nu se acceptă depunerea de oferte alternative, se acceptă doar oferta de bază.
13. **Limba de redactare a ofertei: română**
14. **Termenul de valabilitate a ofertei: 60 zile**
15. **Data și locul deschiderii ofertelor: 27.11.2025, ora 12.00 la sediul Primăriei Vacaresti**
16. **Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de servicii: prețul cel mai scăzut**
17. **Valoarea totală a investiției: 264.462,81 lei fără TVA.**
18. **Perioada de garanție a lucrării: 36 de luni**
19. **Garanția de bună execuție:** 10% din prețul contractului fără TVA și se va constitui în conformitate cu prevederile art. 40 din Anexa la H.G. nr. 395/2016, respectiv ale art. 46 din Anexa la H.G. nr. 394/2016.

20. Termen de execuție: 20 de luni de la data emiterii ordinului de începere.

21. Persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante sunt:

- Badea Ionuț-Irinel – Primar;
- Coman Alina-Elena – Secretar general;
- Popescu Ana Magdalena – Consilier – contabil
- Dragan Mariana-Consilier- atributii achizitii publice

Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic disponibil în SEAP, prin achiziție directă de la operatorul economic a căruia ofertă a fost declarată câștigătoare în termen de 5 zile de la atribuire.

Notă: Conform Speța nr.993 din Biblioteca de spețe ANAP, consilierii locali nu sunt considerați persoane cu funcții de decizie:*

Raspuns ANAP speța 993:

Art. 59 din Legea nr. 98/2016 reglementează definiția „conflictului de interese”, iar art. 60 din cadrul aceleiași legi conține enumerarea nelimitativă și exemplificativă a situațiilor potențial generatoare de conflict de interese prin raportare, pe de o parte, la persoanele implicate în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia și, pe de altă parte, la ofertant/candidat.

În ceea ce privește noțiunea de „factor decizional” subliniem că aceasta nu este definită în mod expres de Legea nr. 98/2016 dar aceeași lege definește persoanele cu funcții de decizie la art. 3 alin. (1) lit. II) din Legea nr. 98/2016 ca fiind „conducătorul autorității contractante, membrii organelor decizionale ale autorității contractante ce au legătură cu procedura de atribuire, precum și orice alte persoane din cadrul autorității contractante ce

pot influența conținutul documentelor achiziției și/sau desfășurarea procedurii de atribuire”.

Astfel, în opinia noastră, consilierii locali sau consilierii județeni nu se încadrează în definiția persoanelor cu funcții de decizie, reglementată la art. 3 alin. (1) lit. II) din Legea nr. 98/2016, având în vedere că aceștia dețin doar calitatea de membri ai structurii deliberative (consiliului local/consiliului județean) și nu fac parte din cadrul autorității contractante, așa cum rezultă din prevederile art. 88 alin. (1) din Legea nr. 161/2003, potrivit căroră „funcția de consilier local sau consilier județean este incompatibilă cu exercitarea calității de funcționar public sau angajat cu contract individual de muncă în aparatul propriu al consiliului local respectiv sau în aparatul propriu al consiliului județean ori al prefecturii din județul respectiv”.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la nr. de telefon: 0245 684320 sau la adresa de e-mail: primaria.vacaresti@yahoo.com

Întocmit,
p/Consilier achiziții publice
Dragan Mariana

.....