



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN 29/31.08.2024

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) POPESCU MARIA CNP
având adresa de comunicare în județul DAMBOVITA orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail primaria.vacaresti@yahoo.com Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4429 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 30.471,52 (lei)^2 adică

treizecimiipatrusuteșaptezeceșuilei și 52 bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: DAMBOVITA Orașul/Comuna: VACARESTI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,4429	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)			
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	47	552/5	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit:

POPESCU MARIA
Prin împuternicit:
POPESCU CONSTANTA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

31.08.2026

Validare formular

*(Dacă se vrea, semnătura întinsă este disponibilă în format PDF, conform adresa
de e-mail de mai jos)*

12.11.

1. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare.

2. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația:

12.11.1. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația:

12.11.2. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația:

12.11.3. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991.

12.11.4. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația:

12.11.5. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, evidențele fiscale, evidențele de
12.11.6. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația:

12.11.7. Compunerea notărilor este în funcție de nivelul de completare, iar în cazul în care nu este furnizată informația:

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidență Nr 29 din 31/08/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială VACARESTI(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 29 depuse de POPESCU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

- preemptori de rang III: proprietarii și/sau așternutii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	HL 482	Jud. ARGES, loc. MUNICIPIUL PITESTI, PITESTI, str. CAL. CAMPULUNG nr. 6-8
2.	CCN 552	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL TARGOVISTE, TARGOVISTE, str. I C BRATIANU nr. 23
3.	DE 549/1	Jud. DAMBOVITA, loc. VACARESTI, VACARESTI, str. PRINCIPALA nr. FN
4.	SC CREON IMPEX SRL	Jud. DAMBOVITA, loc. VACARESTI, , str. . nr. .

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

□ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

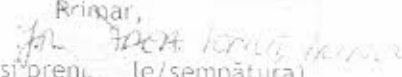
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

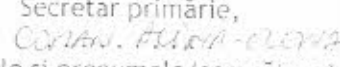
□ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

□ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Agencia Domeniilor Statului	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 1, str. Strada Știrbei Vodă nr. 43

Primar,

 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S.

Secretar primărie,

 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 21.08.2014.

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de-a completa.

- Model -

- Formular -

PRIMĂRIA COMUNA
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 29 din 31/08/2026 (zi/lună/an)
Primăria VACARESTI/DAMBOVITA	

Încheiat astăzi, 31.08.2026 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.29 din data de 31.08.2026 depusă de către POPESCU MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității VACARESTI, Județul DAMBOVITA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariavacaresti.ro în data de 31.08.2026

Oferta de vânzare nr. 29 din data de 31.08.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 29 din data de 31.08.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, jr. Bădeș Ionuț Irinel (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, jr. Coman Alina Elena	Consilier, Lamba Carmen