

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR 30/31.08.2018

1/1 (Nume) (Prenume)
 Subsemnatul /a^1) POPESCU MARIA CNP
 având adresa de comunicare în județul DAMBOVITA orașul/comuna
 sat/sector strada: nr.
 Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
 E-mail primaria.vacaresti@yahoo.com Fax
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2671 ha, reprezentând cota parte 1/1
 la prețul de (*) 87.228,48 (lei)^2 adică

optzeci și șapte mii două sute douăzeci și opt lei și 48 bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: DAMBOVITA Orașul/Comuna: VACARESTI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^1	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	1,2671			
Adaugă	Cotă parte^5	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	47	552/6	
Categorie de folosință^3		Observații		
Arabil				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

POPESCU MARIA
Prin Împuternicit:
POPESCU CONSTANTA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

Semnătura

Data

31.02.2026

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea regulii de preferință

Județul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidență Nr 30 din 31/08/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială VACARESTI(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 30 depuse de POPESCU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DE 549/1	Jud. DAMBOVITA, loc. VACARESTI, VACARESTI, str. PRINCIPALA nr. FN
2.	HL 482	Jud. ARGES, loc. MUNICIPIUL PITESTI, PITESTI, str. CAL. CAMPULUNG nr. 6-8
3.	CCN 552	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL TARGOVISTE, TARGOVISTE, str. IC BRATIANU nr. 23
4.	DOROBANTU IOANA	Jud. DAMBOVITA, loc. VACARESTI, st. nr.

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1.	
----	--

□ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

□ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

□ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Agencia Domeniilor Statului	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 1, str. Strada Știrbei Vodă nr. 43

Primar
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S.

Secretar primărie,
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data . 31.08.2016

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 30 din 31/08/2026 (zi/lună/an)
Primăria VACARESTI/DAMBOVITA	

Încheiat astăzi 31.08.2026., în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 30 din data de 31.08.2026, depusă de către POPESCU MARIA, în calitate de vânzător/vanzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii VACARESTI, judeţul DAMBOVITA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariavacaresti.ro în data de 31.08.2026

Oferta de vânzare nr. 30 din data de 31.08.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 30 din data de 31.08.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Prii  jr. Badea Ioana Irinel, (numele şi prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, jr. Coman Alina Elena	Consilier/ Lamba Carmen