



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE  
A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.  
Direcția Regională de Drumuri și Poduri BUCUREȘTI

B-dul Iuliu Maniu nr. 401A, sector 6, București, O.P. 76, C.P. 87  
Tel : 021/318.66.84; Fax: 021/318.67.04; Email: drdpb@andnet.ro  
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

Operator de date cu caracter personal nr. 16562

[www.erovinieta.ro](http://www.erovinieta.ro)



DIRECTIA IMPLEMENTARE PROIECTE  
SERVICIUL EXPROPRIERI,

TEL. 021/318.66.84, INT. 224

FAX 021/318.67.04

Email : [claudiu.ciocirdel@andnet.ro](mailto:claudiu.ciocirdel@andnet.ro)

*Nr 41/115214/13.01.2026*

INDICATIV IV C 8



Catre :

PRIMARIA VACARESTI, jud. Dambovită

Email: [primaria.vacaresti@yahoo.com](mailto:primaria.vacaresti@yahoo.com).

Loc. Văcărești, Str. Principală, jud. Dambovită

In atentie, Domnului Primar Ionut Irinel BADEA

Ref: Modernizare DN 71 Băldana-Târgoviște-Sinaia, km 0+000-44+130 lărgire la patru benzi de circulație și km 51+041-109+905 drum de două benzi“, sector I km 0+000-044+130 lărgire la patru benzi de circulație.  
Expropriere, conf. Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și H.G.nr. 53/2011  
H.G. nr.1459/2024

Stimate domn,

Avand in vedere intocmirea si receptionarea documentatilor cadastrale de dezmembrare in conditiile Legii nr.255/2010 si H.G. nr.1459/2024, in conformitate cu dispozitiile art. 11 alin 4 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 din H.G. nr.53/2011, **prin prezenta :**

**1.Va transmitem, Tabelul** cu imobilele proprietate privata expropriate, intocmit conform documentatiilor cadastrale de dezmembrare/actualizare avizate de catre O.C.P.I. Dambovită, **pentru 91 imobile** din Anexa la HG nr.1459/2024, **spre fi adus la cunostinta publica prin afisare la sediul Consiliului Local in data de 20.01.2026.**

**1.2. Notificarea** (pentru depunerea cererilor pentru acordarea despagubirilor) **pentru a fi adusa la cunostinta proprietarilor, pentru care nu detinem adresele de corespondenta.**

Proprietarii trebuie sa depuna la sediul Primariei Vacaresti, jud. Dambovită cerere pentru acordarea despagubirilor, in termen de 10 zile incepand cu data 20.01.2026, data aducerii la cunostinta publica prin afisare la sediul Consiliului Local a Tabelului cu imobilele proprietate privata expropriate in conditiile Legii nr.255/2010 si H.G. nr.1459/2024.

De asemenea, *in cazul depunerii cererilor, acestia sunt convocati de la nr. crt.1 la 46 din tabel in data de 05.02.2026 ora 10.00 la sediul Primariei Vacaresti, respectiv de la nr. crt.47 la 91 din tabel in data de 09.02.2026 ora 10.00 la sediul Primariei Vacaresti pentru incheierea proceselor verbale de stabilire a cuantumului despagubirilor.*

2. Va anuntam ca, **proprietarii pentru care detinem adresa de corespondenta au fost notificati sa depuna la sediul Primariei Vacaresti, jud. Dambovita cerere** pentru acordarea despagubirilor, in termen de 10 zile *incepand cu data 20.01.2026, data aducerii la cunostinta publica prin afisare la sediul Consiliului Local a Tabelului* cu imobilele proprietate privata expropriate in conditiile Legii nr.255/2010 si H.G. nr.1459/2024 **si convocati in data de 05.02.2026 ora 10.00 la sediul Primariei Vacaresti, respectiv in data 09.02.2026 ora 10.00 la sediul Primariei Vacaresti pentru incheierea proceselor verbale de stabilire a cuantumului despagubirilor, in cazul depunerii cererii.**

3. De asemenea, va aducem la cunostinta ca **in data de 05.02.2026 ora 10.00 , respectiv in data de 09.02.2026 ora 10 se convoaca la sediul Primariei Vacaresti, Comisia** numita prin Deciziile nr.247/06.03.2025 si nr.902/18.09.2025 ale Directorului General al CNAIR SA, pentru verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept rea asupra imobilelor supuse expropriarii si incheierii proceselor verbale de stabilire a cuantumului despagubirilor, in baza carora se vor emite hotararile de stabilire a despagubirilor.

Va anexam :

-Tabelul cu imobilele proprietate privata expropriate intocmit in conditiile Legii nr.255/2010 si H.G. nr.1459/2024,

- Notificarea pentru a fi adusa la cunostinta proprietarilor, pentru care nu detinem adresele de corespondenta.

Cu stima,  
CNAIR, prin DRDP Bucuresti  
DIRECTOR GENERAL REGIONALA  
Ing. DINU DANIEL AUGUSTIN



DIRECTIA IMPLEMENTARE PROIECTE  
DIRECTOR,  
Ing. PARASCHIV TRAIAN

Serviciul Expropriieri  
Intocmit, Cons. Jur. Ciocardel Claudiu Vasile

Avizat Sef,  
Ing. Tudor Loredana

cuprinzând imobilele proprietate privată care conținute coordonati teritoriului de utilizare publica de interes national "Modernizare DN 71 Bălanu-Targoviste-Sinusa, km 0+000-44+130 Ingreie in patru benzi de circulație si km 51+041-km 10+1905 din km de  
 donat benzii", Sector 1 km 0+000-km 44+130 Ingreie la parca benzii de circulație, ardate pe raza  
 localitatilor: Targoviste, Rucra, Balcan, Costesti, Sălcușara, Cornilești, Nuceti, Văcărești, Comănești și Timi, din județul Dâmbovița, proprietarii sau detinatorii acestora, precum și sumele anuale aferente despagubitor

Tabel

Nr. Crt.	Nr. poz. HG nr. 1459/2024	Județul	Entitatea administrativ teritorială	Detinator real, constatat dupa depunerea actelor de proprietate, in urma notificării/după informarea sau actualizarea documentului cadastral, incheierea de raspunsuri	Nr. Cad. / Nr. Top	Numele cartii funciare	Suprafata totala imobil (mp)	Suprafata afectata conform HG nr. 1459/2024 (mp)	Total suprafata afectata (mp)	Suprafata constructii / investiti (mp/val)	Valoare despagubire teren conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoare despagubire constructii investiti (lei)	Valoare despagubire totala conform Legii nr. 255/2010 (lei)
1	1593	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	ILEE ADRIAN MIHAIL	74085	74085	13822	1008	1008	GAARD 29 MIL	5.241.60	13.805.54	21.047.14
2	1598	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	COMUNA VĂCĂREȘTI	73804	73804	7410	820	820		4.264.00		4.264.00
3	1599	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	COMIȘA DORIN / COMIȘA DOMINICA	73787	73787	7700	843	843		4.383.60		4.383.60
4	1600	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	COJOCĂRU IRIHEL VALENTIN	72775	72775	8195	888	888		4.617.60		4.617.60
5	1602	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	DOGĂRU ANA	73475	73475	11200	1213	1213		6.307.60		6.307.60
6	1603	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	IONICĂ ION	73076	73076	5000	544	544		2.828.80		2.828.80
7	1604	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	IONICĂ ION	73077	73077	4701	515	515		2.678.00		2.678.00
8	1605	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	73477	73477	8710	965	965		5.018.00		5.018.00
9	1606	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	IOURGA ION / IOURGA FILIP / IOURGA MIHAIL / NEACȘU MARIA	73478	73478	2400	269	269		1.308.80		1.308.80
10	1607	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72514	72514	2275	256	256		1.311.20		1.311.20
11	1608	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72619	72619	1768	426	426		2.215.20		2.215.20
12	1609	DĂMBOVIȚA	VĂCĂREȘTI	SWEENEY GEORGE	73479	73479	11800	1360	1360		7.072.00		7.072.00



13	1610	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SWEENEY GEORGE	71480	75480	11280	1344	1344		6 988,80		6 988,80
14	1612	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72538	72538	3874	544	544		2 828,80		2 828,80
15	1613	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	OLTEANU ROMULUS VASILE OLTEANU MAGDALENA FLORENTINA ANICA EUGEN CRISTIAN ANICA IORDANCA DANIELA	72831	72831	12600	1915	1915		9 988,00		9 988,00
16	1617	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72756	72756	9000	2687	2687		13 972,60		13 972,60
17	1618	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72589	72589	2186	526	526		2 715,20		2 715,20
18	1619	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72592	72592	4100	946	946		4 919,20		4 919,20
19	1621	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	DAVID MIHAELA / STANCIU RADU VALINTIN / STANCIU RALU CĂSTELIANA	73487	73487	4100	764	764		3 972,80		3 972,80
20	1622	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	BUTURESCU ELIENA / PETRESCU GHEORGHE	71488	71488	11590	1289	1289		6 702,80		6 702,80
21	1623	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	IORGA ION	72949	72949	4300	254	254		1 320,80		1 320,80
22	1624	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SAVOIU DORIN	71489	71489	10000	589	589		3 062,80		3 062,80
23	1625	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	MICEANU MARIAN MICEANU CAMELIA SIMPANOR ELEANU CORINA OANA	71490	71490	4400	258	258		1 341,60		1 341,60
24	1626	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72546	72546	7375	412	432		2 246,40		2 246,40
25	1633	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	BANICA GHEORGHE	73199	73199	10000	1498	1458		7 581,60		7 581,60
26	1634	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72877	72877	4672	271	271		1 409,20		1 409,20
27	1639	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72896	72896	4885	283	283		1 471,60		1 471,60
28	1642	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	DUTĂ GHEORGHE	75395	75395	5000	299	290		1 508,00		1 508,00
29	1644	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	75306	75306	7172	415	415		2 158,00		2 158,00
30	1649	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	ANCIU ANA / SERBAN MARCEL	72936	72936	4835	278	278		1 445,60		1 445,60
31	1650	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	STAN CRISTIAN	73493	73493	3809	219	219		1 138,80		1 138,80

32	1681	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72840	72840	4057	233	233		1 211,60		1 211,60
33	1682	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72824	72824	3745	215	215		1 118,00		1 118,00
34	1683	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72508	72508	4976	285	285		1 482,00		1 482,00
35	1685	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72590	72590	6600	377	377		1 960,40		1 960,40
36	1688	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72626	72626	12977	740	740		3 848,00		3 848,00
37	1665	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	DUMITRACHE STEFAN / DUMITRACHE MARIANA	72866	72866	2237	296	296		2 059,20		2 059,20
38	1673	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72762	72762	3669	193	193		1 003,60		1 003,60
39	1675	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72784	72784	9983	526	526		2 215,20		2 215,20
40	1684	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72906	72906	10881	572	572		2 974,40		2 974,40
41	1687	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	BOSOI ALEXANDRU	72496	72496	10000	524	524		2 210,00		2 210,00
42	1688	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72747	72747	8086	471	471		2 449,20		2 449,20
43	1689	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL / SERBAN IOANA	72804	72804	7100	382	382		1 986,40		1 986,40
44	1690	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72843	72843	16855	882	882		4 586,40		4 586,40
45	1693	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	DOGARU ANA	73498	73498	1600	83	83		431,60		431,60
46	1695	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	LINGU GHERGHE / MODOGIAN LINA / STOICA MARIA / LINGU ION	73499	73499	7000	365	365		1 898,00		1 898,00
47	1696	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	IORGA MARGARETA / IORGA STEFAN / GABRIEL / BABIU CRISTINA / ALEXANDRA / IORGA ANA-MARIA	73500	73500	5300	276	276		1 435,20		1 435,20
48	1697	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72688	72688	5008	261	261		1 357,20		1 357,20
49	1698	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	SERBAN MARCEL	72663	72663	4945	258	258		1 341,60		1 341,60
50	1699	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	PODEA LILIANA	73501	73501	4945	259	259		1 346,80		1 346,80
51	1700	DĂMBROVITA	VĂCĂREȘTI	BOSOI ELENA	73509	73509	5000	262	262		1 362,40		1 362,40



77	1793	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	NICOLAE ȘTEFAN / NICOLAE IONICA- ANGELEA	72408	72408	5000	577	577			3.000,40		3.000,40
78	1794	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	TĂNASE MĂDIN	71281	71281	1500	173	173			899,60		899,60
79	1795	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	MATEI MARIANA	73264	73264	3000	346	346			1.799,20		1.799,20
80	1796	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	RĂDU MATEI	72535	72535	5795	668	668			3.473,60		3.473,60
81	1797	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	GORGHI ȘTEFAN-VALENTIN	73324	73324	8151	941	941			4.893,20		4.893,20
82	1799	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	DUMITRACHE TIBERIU / ALEXANDRU	72722	72722	5500	636	636			3.207,20		3.207,20
83	1800	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	IONITA GHEORGHE	73207	73207	5500	578	578			3.005,60		3.005,60
84	1801	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	ȘTANA MARIAN	73092	73092	8000	1339	1339			7.066,80		7.066,80
85	1803	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	NEACȘU F. GAREL / NEACȘU DUMITRU / NEACȘU GHEORGHE / DUMITRACHE / DUMITRA / RĂDU FLOAREA	72991	72991	2500	230	230			1.196,00		1.196,00
86	1806	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	DURILĂ CORINA MARIA	72585	72585	3700	392	392			2.038,40		2.038,40
87	1814	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	MATEI MARIANA	73263	71263	4000	766	796			4.139,20		4.139,20
88	1810	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	VORTEL TĂNASE	71307	73307	2500	586	586			3.047,20		3.047,20
89	1824	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	RĂDU ELENA	73455	71455	3000	307	397			2.064,40		2.064,40
90	1828	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	SC. VATOS SRL	73326	73326	2496	237	237			1.237,40		1.237,40
91	1838	DĂMBROVIȚA	VĂCĂREȘTI	ANDREI DUMITRU / ANDREI CRINA	73190	73190	2500	276	276			5.161,20		5.161,20